

Verlässlich, kooperativ, fair – auch in Sachen Karriere

Herzlich willkommen bei der **Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG**. Mit unseren 50 Mitarbeitenden bewirtschaften wir einen eigenen Bestand von über 5.100 Wohnungen in der Hansestadt. Wir bieten nicht nur unseren Mitgliedern ein sicheres und nachhaltiges Zuhause in einer starken Gemeinschaft, sondern auch Ihnen – und zwar beruflich.

Als Arbeitgeberin mit sozialer Verantwortung halten wir nichts von Ellenbogenmentalität – dafür umso mehr von gelebten Werten und einem kollegialen Führungsstil. In unserem Team schätzen wir eine familiäre und herzliche Atmosphäre, wir sind alle „per du“ und kommunizieren transparent auf Augenhöhe.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Bauingenieur (m/w/d) für unsere Bestandsverwaltung und -modernisierung

Was Sie bei uns Sinnvolles tun

- Technische Betreuung und Verwaltung eines zugeordneten Teils unserer Wohnungsbestände in enger Zusammenarbeit mit dem Team aus der Wohnungsverwaltung und den Hauswarten
- Fachliche Führung eines Hauswartteams
- Planung und Umsetzung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen unter Berücksichtigung rechtlicher, ökologischer und ökonomischer Aspekte
- Überwachung und Abrechnung externer Planer, Dienstleister und Handwerker einschließlich der Verfolgung von Gewährleistungsansprüchen
- Mitwirkung bei der mittel- und langfristigen Investitionsplanung
- Dokumentation von technischen Zuständen und eingeleiteten Maßnahmen im Rahmen von regelmäßigen Begehungen
- Beratung der Mitglieder bei technischen Fragen

Worauf wir uns freuen

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium zum/zur Bauingenieur/in oder eine vergleichbare Qualifikation als Architekt/in, Techniker/in oder Handwerksmeister/in
- Erfahrung in der eigenverantwortlichen technischen Bestandsbewirtschaftung von Immobilien sowie Kenntnis der einschlägigen Gesetze und Vorschriften
- Erfahrung in der Bauablauf- und Terminplanung sowie in der Bauleitung
- Hohe Einsatzbereitschaft und ausgeprägtes Engagement insbesondere in Phasen mit laufenden Modernisierungsprojekten
- Überzeugende und verbindliche Kommunikationsfähigkeit
- Selbständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Sehr gute MS Office Kenntnisse, Erfahrung mit Wodis Sigma von Vorteil

Was wir Ihnen bieten

- Attraktive Vergütung im Tarif der Wohnungswirtschaft und darüberhinausgehende umfangreiche Sozialleistungen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Flexibles Arbeitszeitmodell und mobiles Arbeiten
- 30 Tage Urlaub
- Fort- und Weiterbildungsangebote
- Fahrkostenzuschuss

Wie Sie bei uns Ihr berufliches Zuhause finden

Wenn Sie eine zukunftsichere Arbeitgeberin mit sozialen Werten, einem ausgezeichneten Betriebsklima und wertschätzendem Führungsstil suchen, sind Sie bei uns genau richtig. Ihre Ansprechpartnerin **Claudia Ihlius** freut sich auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Bitte senden Sie diese mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung ausschließlich in digitaler Form an bewerbung@hamburgerwohnen.de.

Wir freuen uns auf Sie! Bis bald im Team der

Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG

Försterweg 46

22525 Hamburg

Telefon: 040 540 006 23

bewerbung@hamburgerwohnen.de

www.hamburgerwohnen.de