



WIR SCHAFFEN CHANCEN FÜR NEUES!

Die mgf Gartenstadt Farmsen eG ist eine engagierte und zukunftsorientierte Wohnungsbaugenossenschaft zentral und kompakt in Hamburg-Farmsen gelegen. Wir bewirtschaften einen Bestand von rund 2.600 Wohnungen in einer attraktiven, parkähnlichen Anlage und schaffen preiswerten Wohnraum durch Neubau. Unseren rund 3.500 Mitgliedern bieten wir gutes, sicheres und sozial verantwortbares Wohnen ergänzt durch komfortable Dienstleistungen. In unserem Handeln ist uns die Wahrung traditioneller Werte ebenso wichtig wie die zukunftsweisende Entwicklung unserer Genossenschaft.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir einen

Immobilienkaufmann (w/m/d)

- zunächst befristet für 2 Jahre -

HIER SIND SIE IN IHREM ELEMENT

- Die Vermietung ist Ihr Steckpferd! – Eigenverantwortlich betreuen Sie einen Teil unseres Immobilienbestandes auf Basis der integrierten Sachbearbeitung von A-Z und setzen sich engagiert für die Zufriedenheit unserer Mitglieder ein.
- Sie koordinieren Wohnungsbesichtigungen und –vorabnahmen im Rahmen von Mieterwechselprozessen und finden mit Ihrem Gespür für Kundenwünsche die geeigneten vier Wände für unsere Interessenten und im Sinne unserer Genossenschaft.
- Mit Ihrer Fachkompetenz bearbeiten Sie Verträge, Kündigungen und Mietanpassungen zuverlässig und souverän.
- Sie verstehen unser Beschwerdemanagement als Chance und finden tragfähige Lösungen für alle Beteiligten.
- Ihre Expertise und Ihre Ideen sind sowohl bei der Begleitung unserer Neubauvorhaben und der Ausarbeitung unserer Marketingstrategie gefragt als auch bei der Weiterentwicklung kommender Projekte.

IHRE EXPERTISE ZÄHLT

- Ihre Ausbildung als Immobilienkaufmann (w/m/d) haben Sie erfolgreich abgeschlossen und möglicherweise durch eine immobilienpezifische Weiterqualifizierung ergänzt.
- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse im Mietrecht sowie über ein gutes technisches Grundverständnis, welches Sie sich durch mehrjährige Berufserfahrung – idealerweise in der Immobilienwirtschaft - angeeignet haben.
- Sie sind ein absoluter Teamplayer und haben Freude daran, neue Prozesse anzustoßen und mitzugestalten.
- Mit Ihrer professionellen Art zu kommunizieren und Ihrem verbindlichen Auftreten sind Sie ein geschätzter Ansprechpartner nach innen und außen.
- Ihr Umgang mit immobilienwirtschaftlicher Software und MS-Office ist sicher und routiniert; neuen Tools stehen Sie aufgeschlossen gegenüber.

ARBEITEN BEI DER MGF – SINNVOLL UND WERTSCHÄTZEND

Vom ersten Arbeitstag an begleiten wir Sie mit einer strukturierten Einarbeitung und regelmäßigen Feedback-Gesprächen – so gelingt Ihr Start in eine langfristige Tätigkeit bei uns garantiert! Sie können sich auf eine kollegiale Unternehmenskultur, kurze Entscheidungswege und Raum für eigene Ideen freuen. Mit flexiblen Arbeitszeitmodellen, einer 37-Stunden-Woche, Gleitzeit und 30 Tagen Urlaub ermöglichen wir Ihnen die Balance zwischen Beruf und Privatem. Sie möchten sich fachlich und persönlich weiterentwickeln? Kein Problem – wir unterstützen Sie gern durch regelmäßige Weiterbildungen Ihre Ziele zu erreichen. Unser Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft sichert Ihnen eine attraktive, marktgerechte Vergütung, ergänzt durch umfangreiche Sozialleistungen.

Wünschen Sie sich eine neue berufliche Perspektive? Dann werden Sie Teil unseres Teams! Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an bewerbung@mgf-farmsen.de. **Lassen Sie uns ins Gespräch kommen!**

mgf
gartenstadt
farmsen eG

Mieter- und Wohnungs-
Baugenossenschaft

mgf Gartenstadt Farmsen eG
Personalabteilung, Cathrin Becker
Bramfelder Weg 35, 22159 Hamburg
Telefon 040 / 64 55 72 -21
www.mgf-farmsen.de