



Bauherr mit Köpfchen – Arbeitgeber mit Herz

Sozial, fair und nachhaltig: So bauen und bewirtschaften wir seit über 90 Jahren erfolgreich Wohnungen in Hamburg – willkommen bei der **HANSA Baugenossenschaft eG**! Rund 9.800 Wohnungen, mehr als 13.500 zufriedene Mitglieder, lebenslanges Wohnrecht zu fairen Preisen – unser solides Wirtschaften zahlt sich für alle Beteiligten, einschließlich unserer rund 140 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, aus. Was uns vereint? Unsere Begeisterung für die sozialen Werte und unser Bestreben, das Grundbedürfnis „Wohnen“ nicht nur zu erfüllen, sondern Orte zu erschaffen, an denen man gerne und noch dazu bezahlbar lebt. Sind Sie bereit für unsere Mission, die Hamburger Wohnquartiere nachhaltig nach vorn zu bringen? Dann verstärken Sie ab sofort unser tatkräftiges Team in Hamburg als

Teamleiter (w/m/d) Technisches Bestandsmanagement

Hier übernehmen Sie Verantwortung

- Wir legen die Verantwortung für die Sicherheit unserer Liegenschaften in Ihre kompetenten Hände, auf die Sie mit selbstständig geplanten und organisierten Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen hinwirken – natürlich zusammen mit Ihrem Team, den Regiebetrieben und der Abteilungsleitung.
- Dabei können wir uns schon bald ganz auf Sie verlassen, denn Sie führen Ihr Team aus 6 Hauswarten strukturiert Richtung Erfolg und bringen jeden Einzelnen durch regelmäßige Entwicklungsgespräche persönlich wie fachlich voran.
- Klar, dass Sie dabei die Finanzpläne und Budgets im Blick behalten und sich bei der Entwicklung eines Maßnahmen- und Wirtschaftsplanes sowie im Qualitätsmanagement einbringen.
- Auch bei Genehmigungen für Mieterbauten und bei Versicherungsangelegenheiten ist Ihr Input gefragt und nicht zuletzt zählen wir bei der Notdienstorganisation der HANSA auf Ihr Engagement.

Weitere Karriereschritte sind bei Eignung möglich.

Bauen Sie mit uns auf Ihre erfolgreiche Zukunft

Als genossenschaftlicher Arbeitgeber leben wir soziale Werte aus Überzeugung und bieten krisensichere Arbeitsplätze. Bei uns finden Sie viel Freiraum für Ihre Ideen und eigenverantwortliches Arbeiten – gepaart mit interessanten Aufgaben und langfristiger Sicherheit. Entdecken Sie unser positives Arbeitsklima mit flexiblen Arbeitszeitmodellen, mobilem Arbeiten und starker Förderung mit regelmäßigen Fort- und Weiterbildungsangeboten für Sie. Freuen Sie sich auf vielfältige Sozialleistungen, wie z. B. Mitarbeiterevents, Zuschüsse zum Jobticket und kostenlose Getränke! Und das alles mit motivierten Kolleginnen und Kollegen, die an die gemeinsame Sache glauben: Willkommen im Team HANSA!

Sie wollen mit uns das Wohnen der Zukunft gestalten?

Dann fehlt jetzt nur noch Ihre aussagekräftige Bewerbung! Senden Sie diese bitte – mit Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung – an: bewerbung@hansa-baugenossenschaft.de. Wir sind gespannt, von Ihnen zu lesen!

Sie haben noch Fragen?

Ihre Ansprechpartnerin Angelika Bießel gibt Ihnen gerne unter 040 69201-216 die passenden Antworten. Wir freuen uns auf Sie!